

**Квартиры, 3-комн., Курган, Центр, Ленина ул., 9, Цена - 6 500 000 руб.**

Объявление №410130. Обновлено: 29 апреля 2026 13:58. Опубликовано: 01 апреля 1970. Просмотров: 77.

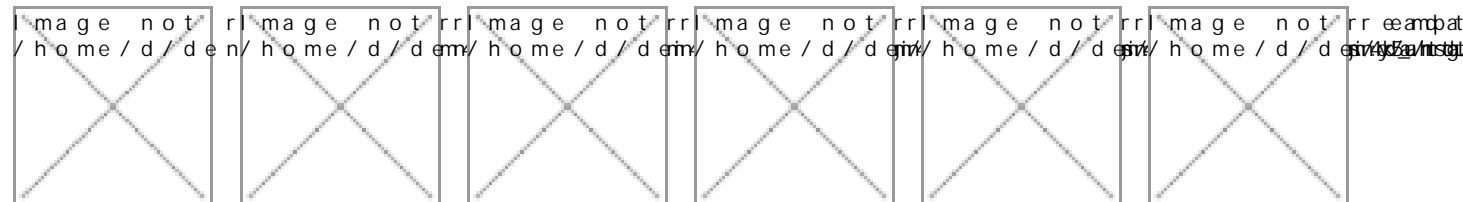
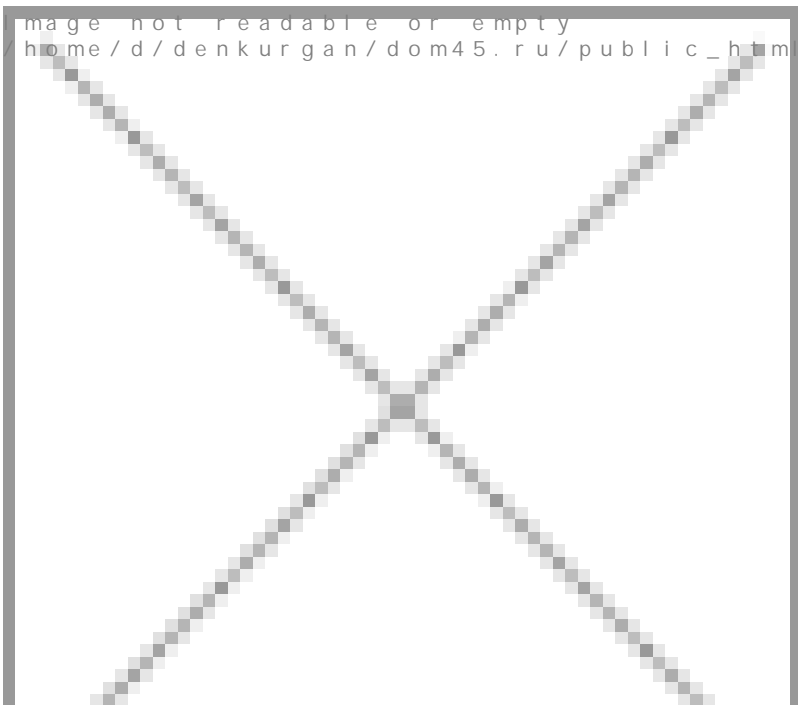
crystall45@yandex.ru

**Центр ипотеки и недвижимости Виктора Димова**

Тип операции:	Продам	Цена общая	6 500 000 руб.
Адрес:	Ленина ул. , 9	Цена за кв.м.	122 180 руб.
Район:	Центр	Материал стен:	Кирпичный
Комнат:	3-комн.	Санузел:	Совмещен
Этаж:	6/9	Балкон:	Лоджия
Площадь:	53.2м2		
Площадь жилая:	10м2		
Площадь кухни:	40м2		



тел. 8(905)851-62-91  
тел. 8(905)851-62-91



Дополнительная информация:

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами на шестом этаже кирпичного дома. Дом построен в 1975 году, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Из окон открывается приятный вид на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом. Кухня площадью 9 м<sup>2</sup> позволяет комфортно готовить и принимать гостей. В квартире выполнен косметический ремонт, который придаёт помещению свежесть и аккуратность. На полу качественный ламинат, окна ПВХ, сан узел кафель. Выведено место для водонагревателя. В квартире остается кухонный гарнитур, посудомоечная машина, стиральная машина, а так же два встроенных шкафа- купе. На этаже имеется своя собственная кладовая, что обеспечивает хранение вещей помимо квартиры. В доме имеется газоснабжение, что обеспечивает удобство в быту. Для удобства жильцов предусмотрен пассажирский лифт. Во дворе расположена спортивная площадка, а также открытая парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. В шаговой доступности, детский сад, школа, ТЦ, автобусная остановка. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для покупки.